

10

Home Creator's Design

Many eco-houses insist only on tasteless or natural materials, and in the vague definition they end up cold or hot.

Appearance that can be seen as your home from a distance. Housing performance far superior to ZEH. Architectural interior that can insist on lifestyle.

An unprecedented home that combines eco-houses and lifestyles. A house that thought about the fusion of the ZEH function with the opinion leader of a unique home in the future.



CATALOG BOOK

We share the future house with our colleagues who seriously consider making houses in the future.

<http://home-i-land.jp>

homeiland



CONCEPT

「楽しく。」 「グランピクニック」のできる家

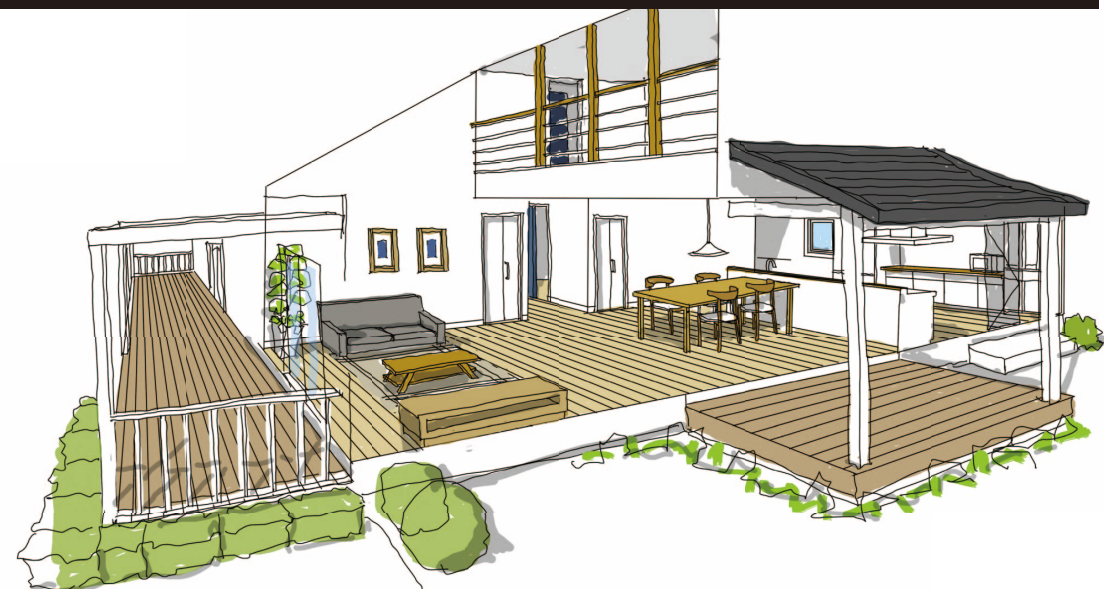
1階玄関脇からピクニック用品を取り出して
芝生の庭でのんびりランチ。

ウッドデッキにお気に入りのチェアを置いて
のんびり過ごす豊かな時間。

2階には使い方自由のロフト空間。

子供エリアやアトリエとしてオープンに使う。

まるで家全体がグランピング施設のように。



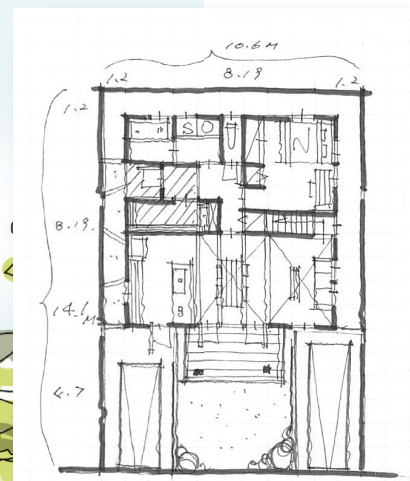
「備える。」 「異常気象に対する備え」のできる家

屋根を利用したガレージは、雨の日でも勝手口から家に入れる。

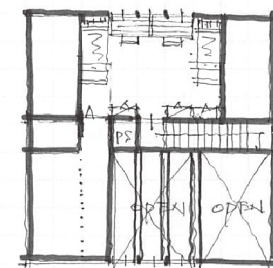
玄関脇の大型収納には、防災用品をストック。

もしものときに備えることも考えた家。

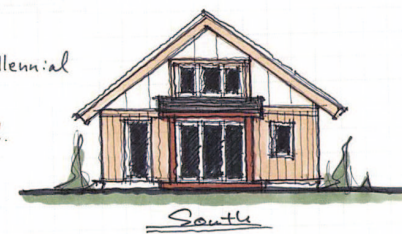
PLANNING AND DEVELOPMENT



コンセプトを実現、
より魅力的な家にな
るようにプラン
を細かく、何回も何
回も企画しました。



Getaway
Camping for the Millennial
Family of love
their tiny house and
going to home.



EXTERIOR & INTERIOR



MIRAI PANEL

優れた断熱性能と高い耐震性能、
そして利便性をも実現する「未来パネル」



断熱

国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2 [6地域] U_A 値※0.46

断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。

※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、 $[w/(m^2 \cdot K)]$

例えば

冬、部屋と部屋の温度差が少なく、廊下やトイレなど暖房がないところも快適に暮らせます。

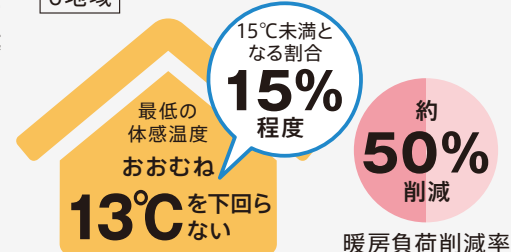
例えば

結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそくやアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。

例えば

もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。

6地域



HEAT20とは…

[6地域]



HEAT20は、地球温暖化とエネルギー問題対策のために発足した「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の呼称です。室温というわかりやすい指標を用いてエネルギー性能やコストとのバランスのなかで基準を示しています。HEAT20のG2レベル（6地域）とは、冬期においても室温13度を下回らず、室内温熱環境を快適にすることができます。

耐震

消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、耐震等級3※を標準装備しています。

※積雪地を除く。設計積雪100cm以下（積雪単位荷重20N/cm²）、地震地域係数Z=1.0。

想定外の大地震や繰り返しの強い揺れにも、その強さを実証。

震度6強～7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。

耐震等級 1

一般住宅の耐震性能
建築基準法

耐震等級 2

1.25倍
長期優良住宅認定基準

耐震等級 3

1.5倍
HiL KIT HOUSE

利便

ツーアクション窓+着脱自在の網戸で使いやすさもプラス
未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓を標準装備しています。



窓は、暮らしに便利なツーアクション窓。ガラスは、高断熱性を実現するトリプルガラス。さらに、網戸は着脱可能なので、お客様のお手入れもカンタン。窓からの眺める景色もひと味違います。

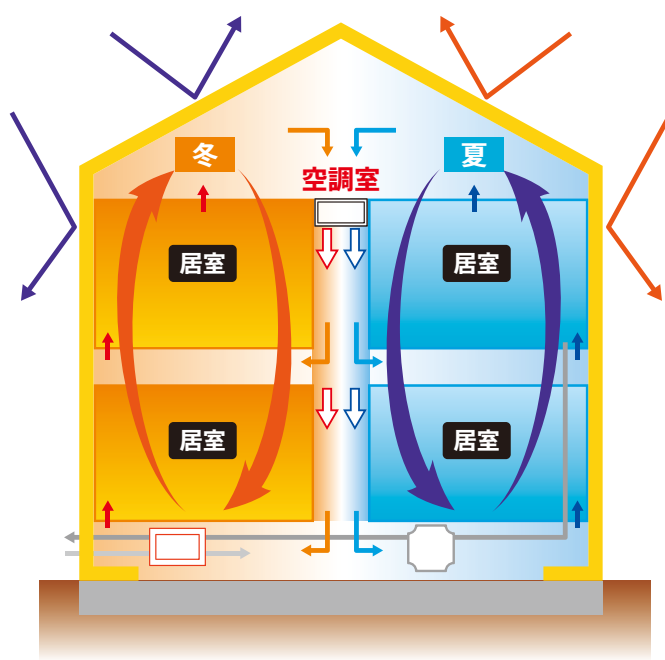


【ツーアクション窓】



【網戸】

WHOLE BUILDING AIR CONDITIONING SYSTEM



- ①空調室に設置したエアコンで循環空気を調温し、各階の床下階間へ送風します。
- ②床下・階間に送られた空気は、熱交換された新鮮な空気とともに、床面に設置したガラリから吹き上がり家全体を調温します。
- ③調温された空気は、天井から空調室へ戻り家中に循環します。

※掲載写真の装備は一部オプションとなります。

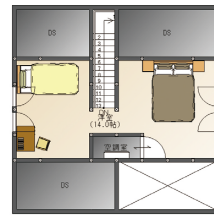
CONCEPT PLAN

ベースプランは3サイズ。敷地のサイズでご検討ください。アレンジプランもご用意しています。

10-N-4040



1F



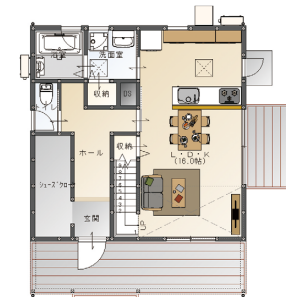
2F

PLAN DATA

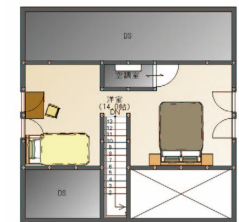
プラン品番：10-N-4040 延床面積：79.90㎡(24.16坪)
1F床面積：51.75㎡(15.65坪) 建築面積：71.21㎡(21.54坪)
2F床面積：28.15㎡(8.52坪)

WIDE：7.28m
DEPTH：7.28m

10-S-4040



1F



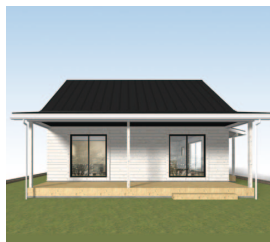
2F

PLAN DATA

プラン品番：10-S-4040 延床面積：81.14㎡(24.53坪)
1F床面積：52.99㎡(16.03坪) 建築面積：71.21㎡(21.54坪)
2F床面積：28.15㎡(8.52坪)

WIDE：7.28m
DEPTH：7.28m

10-N-4545



1F



2F

PLAN DATA

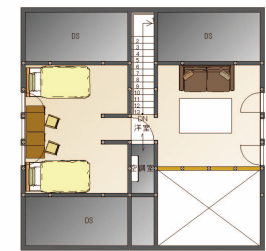
プラン品番：04-N-4545 延床面積：101.43㎡(30.67坪)
1F床面積：65.83㎡(19.91坪) 建築面積：86.95㎡(26.30坪)
2F床面積：35.60㎡(10.77坪)

WIDE：8.18m
DEPTH：8.18m

10-S-4545



1F



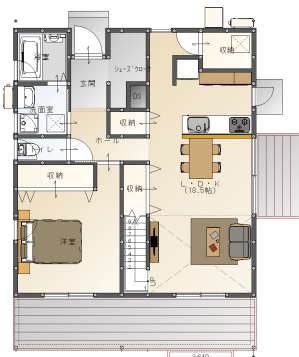
2F

PLAN DATA

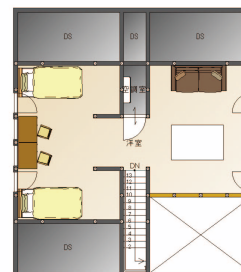
プラン品番：10-S-4545 延床面積：102.67㎡(31.04坪)
1F床面積：67.07㎡(20.29坪) 建築面積：86.95㎡(26.30坪)
2F床面積：35.60㎡(10.77坪)

WIDE：8.18m
DEPTH：8.18m

10-N-4550



1F



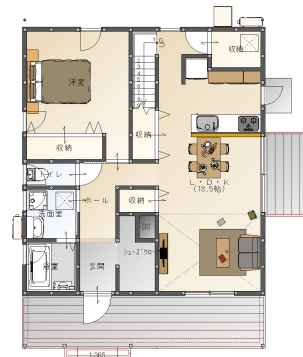
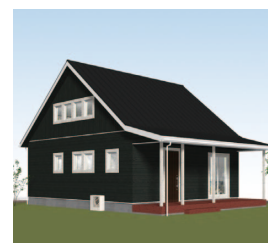
2F

PLAN DATA

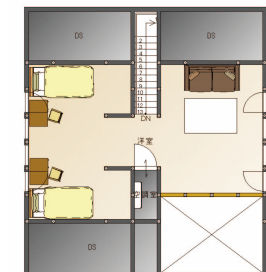
プラン品番：10-N-4550 延床面積：116.34㎡(35.18坪)
1F床面積：73.28㎡(22.17坪) 建築面積：94.40㎡(28.56坪)
2F床面積：43.06㎡(13.03坪)

WIDE：8.19m
DEPTH：9.09m

10-S-4550



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：10-S-4550 延床面積：117.58㎡(35.56坪)
1F床面積：74.52㎡(22.17坪) 建築面積：94.40㎡(28.56坪)
2F床面積：43.06㎡(13.03坪)

WIDE：7.28m
DEPTH：8.19m